

ПРОТОКОЛ N 1

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Владимирская область
Кольчугинский район поселок Бавлены переулоч Больничный д. 4

пос. Бавлены

«22» октября 2024 г.

(дата подведения итогов ОСС окончания подсчета голосов собственников помещений в МКД, не позднее 10 дней с даты окончания ОСС)

Место проведения собрания: Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены переулоч Больничный д. 4, подъезд 1

Дата и время проведения собрания: 14 октября 2024 г. 15:00

Срок окончания приема оформленных решений собственников 14.10.2024 время 18:00

Дата и место подсчета голосов: 22.10.2024, Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены переулоч Больничный д. 4, кв. 13

Собрание проведено по инициативе:

старшей по дому Соколовой Н.С. кв. 12
(для юр. лиц – ОГРН, ИНН; для физ. лиц – ФИО полностью, № принадлежащего имущества, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение)

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное-заочное

Общее количество голосов собственников: 608 м² (100% голосов собственников).

В общем собрании приняли участие:

Собственники и их представители в количестве 16 чел. (список прилагается, приложение № 1 к протоколу), владеющие 550,95 м² жилых и — м² нежилых помещений, что составляет 90,56% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки для общего собрания.

Вопросы повестки дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании состава счетной комиссии общего собрания собственников.
3. О выборе способа управления МКД.
4. О выборе управляющей компании и заключении с ней договора управления МКД.
5. Об утверждении текста договора на управление МКД с выбранной управляющей организацией.
6. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт на 2024-2025 г.г.
7. О выборе Председателя совета МКД.
8. О выборе членов совета МКД.
9. О сроке переизбрания совета МКД.
10. О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.
11. Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений.
12. Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний.

По 1-ому вопросу

Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников.

Слушали:

ФИО полностью, краткое содержание выступления

Балакину Н.В. кв. 13

Предложено:

1.избрать председателем

ФИО полностью	Собственник кв. №	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Сокову Т.С.	12	Прописана

Избрать секретарем

ФИО полностью	Собственник кв. №	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Балакину Н.В.	13	Собственность 33-33-09/012/2005-707 от 19.01.2006

Решили:

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	4	1

По результатам голосования общее собрание собственников помещений с количеством голосов 406,4 м², что составляет 66,81 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение:

1.избрать председателем общего собрания собственников

ФИО полностью	Собственник кв. №	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Сокову Т.С.	12	Прописана

Избрать секретарем общего собрания собственников

ФИО полностью	Собственник кв. №	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Балакину Н.В.	13	Собственность 33-33-09/012/2005-707 от 19.01.2006

По 2-му вопросу

Об избрании состава счетной комиссии общего собрания собственников.

Слушали:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Бяковскую М.В. кв. 15

Предложено:

Избрать в состав счетной комиссии:

ФИО полностью	Собственник кв. №	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Бяковскую М.В.	15	Собственность 33/61-11/33-2023-4-1016

Балакину Н.В.	13	Собственность 33-33-09/012/2005-707 от 19.01.2006
Наяшков Л.П.	11	Собственность 33:03:000903:627-33/024/2019- 3 от 07.11.2019

Решили:

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	4	1

По результатам голосования общее собрание собственников помещений с количеством голосов 406,4 м², что составляет 66,81 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение:

ФИО полностью	Собственник кв. №	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Бяковскую М.В.	15	Собственность 33/61-11/33-2023-4-1016
Балакину Н.В.	13	Собственность 33-33-09/012/2005-707 от 19.01.2006
Наяшков Л.П.	11	Собственность 33:03:000903:627-33/024/2019- 3 от 07.11.2019

По 3-ему вопросу

О выборе способа управления МКД.

Слушали:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Сокову Т.С. кв. 12, Зверева М.В. – ген.директора ООО УК «Сервис плюс»
Предложено изменить способ управления МКД, выбрать управление МКД с помощью управляющей организации.

Предложено:

Краткое содержание предлагаемого решения
Выбрать способ управления МКД: управление МКД управляющей организацией.

Решили:

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	4	1

По результатам голосования общее собрание собственников помещений с количеством голосов 406,4 м², что составляет 66,81 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение:

Выбрать способ управления МКД: управление МКД управляющей организацией.

По 4-ому вопросу

О выборе управляющей компании и заключении с ней договора управления МКД

Слушали:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Зверева М.В. – ген.директора ООО УК «Сервис плюс»
Предложено выбрать управляющую организацию ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с «01» ноября 2024г.

Предложено:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Зверева М.В. – ген.директора ООО УК «Сервис плюс»
Выбрать управляющую организацию ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с «01» ноября 2024 г.

Решили:

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	4	1

По результатам голосования общее собрание собственников помещений с количеством голосов 406,4 м², что составляет 66,81 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение :

Выбрать управляющую организацию ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с «01» ноября 2024 г.

По 5-ому вопросу

Об утверждении текста договора управления МКД с выбранной управляющей организацией.

Слушали:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Зверева М.В. – ген.директора ООО УК «Сервис плюс»

Предложено:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Зверева М.В. – ген.директора ООО УК «Сервис плюс»
Утвердить текст договора управления МКД с выбранной управляющей организацией ООО УК «Сервис плюс».

Решили:

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	4	1

По результатам голосования общее собрание собственников помещений с количеством голосов 406,4 м², что составляет 66,81 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение:

Утвердить текст договора управления МКД с выбранной управляющей организацией ООО УК «Сервис плюс».

По 6-ому вопросу

Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт на 2024-2025 г.г.

Слушали:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Зверева М.В. – ген.директора ООО УК «Сервис плюс»
Предложено:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Зверева М.В. – ген.директора ООО УК «сервис плюс»
Утвердить тариф на содержание в размере 17 руб. 66 коп. с 1 м ² и текущий ремонт в размере 5 руб. 34 коп. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.
Решили:

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	4	1

По результатам голосования общее собрание собственников помещений с количеством голосов 406,4 м², что составляет 66,81 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение :

Утвердить тариф на содержание в размере 17 руб. 66 коп. с 1 м² и текущий ремонт в размере 5 руб. 34 коп. с 1 м² на 2024-025 г.г.

По 7-ому вопросу

О выборе Председателя совета МКД.

Слушали:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Балакину Н.В.
Предложено:

Краткое содержание предлагаемого решения		
Избрать Председателем совета МКД:		
ФИО полностью	Собственник кв. №	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Сокову Т.С.	12	Прописана

Решили:

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	4	1

По результатам голосования общее собрание собственников помещений с количеством голосов 406,4 м², что составляет 66,81 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение :

Избрать Председателем совета МКД:		
ФИО полностью	Собственник кв. №	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Сокову Т.С.	12	Прописана

По 8-ому вопросу

О выборе членов совета МКД.

Слушали:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Сокову Т.С. кв. 12
Предложено:

Краткое содержание предлагаемого решения		
Избрать в члены совета МКД:		
ФИО полностью	Собственник кв. №	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Миронову А.	10	Прописана
Балакину Н.В.	13	Собственность 33-33-09/012/2005-707 от 19.01.2006
Найшков Л.П.	11	Собственность 33:03:000903:627-33/024/2019-3 от 07.11.2019

Решили:

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	4	1

По результатам голосования общее собрание собственников помещений с количеством голосов 406,4 м², что составляет 66,81 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение:

Избрать в члены совета МКД:		
ФИО полностью	Собственник кв. №	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Миронову А.	10	Прописана
Балакину Н.В.	13	Собственность 33-33-09/012/2005-707 от 19.01.2006
Найшков Л.П.	11	Собственность 33:03:000903:627-33/024/2019-3 от 07.11.2019

По 9-ому вопросу

О сроке переизбрания совета МКД

Слушали:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Сокову Т.С. кв. 12
Предложено:

Краткое содержание предлагаемого решения
Совет МКД избрать сроком на 5 лет.

Решили:

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	4	1

По результатам голосования общее собрание собственников помещений с количеством голосов 406,4 м², что составляет 66,81 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение:

Совет МКД избрать сроком на 5 лет.

По 10-ому вопросу

О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.
Слушали:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Сокову Т.С. кв. 12
О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.

Предложено:

Краткое содержание предлагаемого решения
Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.

Решили:

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	4	1

По результатам голосования общее собрание собственников помещений с количеством голосов 406,4 м², что составляет 66,81 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение:

Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.

По 11-ому вопросу

Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений.

Слушали:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Сокову Т.С. кв. 12
Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений.

Предложено:

Краткое содержание предлагаемого решения
Размещать сообщения на двери подъездов №№ 1, 2 в д. 4 переулок Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.

Решили:

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	4	1

По результатам голосования общее собрание собственников помещений с количеством голосов 406,4 м², что составляет 66,81 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение :

Размещать сообщения на двери подъездов №№ 1,2 в д. переулок Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.

По 12-ому вопросу

Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 переулок Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.

Слушали:

ФИО полностью, краткое содержание выступления
Сокову Т.С. кв. 12
Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 переулок Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № 12 д.4 переулок Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.

Предложено:

Краткое содержание предлагаемого решения
Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 переулок Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № 12 д. 4 переулок Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.

Решили:

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	4	1

По результатам голосования общее собрание собственников помещений с количеством голосов 406,4 м², что составляет 66,81 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение:

Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 переулок Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № 12 д. 4 переулок Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.

Приложения к протоколу:

- Приложение 1. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД.
- Приложение 2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений МКД на 4 листах.
- Приложение 3. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в МКД.
- Приложение 4. Информация (сообщение) о проведении общего собрания собственников помещений в МКД.
- Решения (бюллетени) голосования собственников помещений в МКД 16 листов.

Председатель общего собрания собственников в МКД:

Сокова Т.С. Соку

Секретарь общего собрания собственников в МКД:

Балакина А.В. Банси

Члены счетной комиссии:

Бекетовская М.В. Банси
Балакина А.В. Банси
Маликов А.П. Маликов

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д. 4

№ квар- тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще- ния, кв.м.	Площадь собственнос- ти, кв.м.	Доли от общего числа голосов, %
1	Лобанов Павел Вячеславович	Собственность 33-01/09- 12/2004-154 от 09.12.2004	30,4	30,4	5

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.	✓		
2.	Избрать счетную комиссию собрания.	✓		
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.	✓		
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с « <u>01</u> » <u>ноября</u> 2024 года.	✓		
5.	Утвердить предложенный управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.	✓		
6.	Утвердить тариф на содержание в размере <u>12,66</u> руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере <u>5,34</u> руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.	✓		
7.	О выборе Председателя совета МКД.	✓		
8.	О выборе членов совета МКД.	✓		
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.	✓		
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.	✓		
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ <u>1/2</u> в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № <u>12</u> д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

16.10.24

(подпись)

Лобанов П.В.

(ФИО собственника помещения)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д.4

№ квар тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помещен ия, кв.м.	Площадь собственнос ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
2	Шерков Н А		40,4	40,4	6,64

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.	✓		
2.	Избрать счетную комиссию собрания.	✓		
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.	✓		
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с «01» <u>ноября</u> 2024 года.	✓		
5.	Утвердить предложенный управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.	✓		
6.	Утвердить тариф на содержание в размере <u>14,66</u> руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере <u>5,34</u> руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.	✓		
7.	О выборе Председателя совета МКД.	✓		
8.	О выборе членов совета МКД.	✓		
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.	✓		
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.	✓		
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ <u>112</u> в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № <u>112</u> д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

15.10.24
(дата голосования)

(подпись)

Шерков Н А
(ФИО собственника помещения)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д. 4

№ квар тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще ния, кв.м.	Площадь собственнос ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
4	Грудинин Сергей Владимирович	Собственность 3:18:01/093:04- 1999:00156	39,5	39,5	6,49

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.	✓		
2.	Избрать счетную комиссию собрания.	✓		
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.	✓		
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с «01» ноября 2024 года.	✓		
5.	Утвердить предложенный управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.	✓		
6.	Утвердить тариф на содержание в размере 17-66 руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере 5-34 руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.	✓		
7.	О выборе Председателя совета МКД.	✓		
8.	О выборе членов совета МКД.	✓		
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.	✓		
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.	✓		
11.	Об определении места размещения сообщений в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ 1, 2 в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № 12 д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней
16.10.2024 (дата голосования) Грудинин С.В. (подпись) (ФИО собственника помещения)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (билетный),
расположенного по адресу Владимирская область, Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д.4

№ квар- тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще- ния, кв.м.	Площадь собствен- ное ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
5	Харченко Андрей Вильгельм	Собственн. №40002 33:03:000 002:629-33/056/2023-3 03.08.2023 16:58:36	29,5	29,5	4,85

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.	✓		
2.	Избрать счетную комиссию собрания.	✓		
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.	✓		
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с «01» ноября 2024 года.	✓		
5.	Утвердить предложенный управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.	✓		
6.	Утвердить тариф на содержание в размере 17,66 руб. с 1 м² и текущий ремонт в размере 5,34 руб. с 1 м² на 2024-2025 г.г.	✓		
7.	О выборе Председателя совета МКД.	✓		
8.	О выборе членов совета МКД.	✓		
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.	✓		
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.	✓		
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ 1,2 в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № 12 д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

17.10.2024
(дата голосования)

(подпись)

Харченко Андрей Вильгельм
(ФИО собственника помещения)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д.4

№ квар- тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще- ния, кв.м.	Площадь собственнос- ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
6	Татинаева Варвара Викторовна	Общ. до-л. собств. 33.03.2009 № 630-31/05/2009 1 от 04.10.10 № 1/2	40,1	20,05	3,29

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.			✓
2.	Избрать счетную комиссию собрания.			✓
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.			✓
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с «__» _____ 2024 года.			✓
5.	Утвердить предложенный управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.			✓
6.	Утвердить тариф на содержание в размере _____ руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере _____ руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.			✓
7.	О выборе Председателя совета МКД.			
8.	О выборе членов совета МКД.			
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.			✓
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.			✓
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ _____ в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.			✓
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № _____ д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.			✓

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

16.10.24

(дата голосования)

(подпись)

(ФИО собственника помещения)

Татинаева

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д.4

№ квар тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще ния, кв.м.	Площадь собственнос ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
7	Ершкова Елена Борисовна <i>Александров Ю.А.</i>	Собственность 33:03:000903:631-33/050/2022- 2 от 01.06.2022	42,1	42,1	6,92

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.		✓	
2.	Избрать счетную комиссию собрания.		✓	
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.		✓	
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с <i>01</i> <i>ноября</i> 2024 года.		✓	
5.	Утвердить предложенный управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.		✓	
6.	Утвердить тариф на содержание в размере <i>17,66</i> руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере <i>5,34</i> руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.		✓	
7.	О выборе Председателя совета МКД.		✓	
8.	О выборе членов совета МКД.		✓	
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.		✓	
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.		✓	
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ <i>1 и 2</i> в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.		✓	
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № <i>12</i> д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.		✓	

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

Дмитрий

Александров Ю.А.

Томашев

Александров Ю.А.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д.4

№ квар тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще ния, кв.м.	Площадь собственнос ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
8	Бадайкина Анастасия Викторовна	Собственность 33:03:000903:632-33/023/2017- 2 от 25.05.2017	40	40	6,57

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.		✓	
2.	Избрать счетную комиссию собрания.		✓	
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.		✓	
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с « <u>01</u> » <u>ноября</u> 2024 года.		✓	
5.	Утвердить предложенный управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.		✓	
6.	Утвердить тариф на содержание в размере <u>17,66</u> руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере <u>5,34</u> руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.		✓	
7.	О выборе Председателя совета МКД.		✓	
8.	О выборе членов совета МКД.		✓	
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.		✓	
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.		✓	
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ <u>1,2</u> в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.		✓	
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № <u>12</u> д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.		✓	

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

19.10.24
(дата голосования)

Б.Ваня
(подпись)

Бадайкина А.В.
(ФИО собственника помещения)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д.4

№ квар- тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще- ния, кв.м.	Площадь собственнос- ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
9	Гуденко Александр Александрович		39,8	39,8	6,56

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.	✓		
2.	Избрать счетную комиссию собрания.	✓		
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.	✓		
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с <u>01 ноября</u> 2024 года.	✓		
5.	Утвердить предложенный управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.	✓		
6.	Утвердить тариф на содержание в размере <u>14,66</u> руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере <u>5,34</u> руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.	✓		
7.	О выборе Председателя совета МКД.	✓		
8.	О выборе членов совета МКД.	✓		
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.	✓		
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.	✓		
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ <u>1,2</u> в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № <u>12</u> д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания были (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

17.10.24
(дата голосования)

[подпись]
(подпись)

Гуденко И.Ф.
(ФИО собственника помещения)

РЕШЕНИЕ

собственников помещений при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д.4

№ квар- тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще- ния, кв.м.	Площадь собственно- сти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
10	Миронов Андрей Витальевич	Собственность 33:03:000903:626-33/054/2020- 2 от 21.09.2020	44,6	44,6	7,33

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.	✓		
2.	Избрать счетную комиссию собрания.	✓		
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.	✓		
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с «01» <u>ноября</u> 2024 года.	✓		
5.	Утвердить предложенный управляющей организацией ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.	✓		
6.	Утвердить тариф на содержание в размере <u>19,66</u> руб. с 1 м² и текущий ремонт в размере <u>5,34</u> руб. с 1 м² на 2024-2025 г.г.	✓		
7.	О выборе Председателя совета МКД.	✓		
8.	О выборе членов совета МКД.	✓		
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.	✓		
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161, ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161, ЖК РФ.	✓		
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Разместить сообщения на двери подъездов №№ <u>1-2</u> в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № <u>10</u> д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

26.10.2024

А.Миронов

А.Миронов д.3

РЕШЕНИЕ

собственников помещений при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д.4

№ квар- тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще- ния, кв.м.	Площадь собственнос- ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %	
11	Наяншков Леонид Петрович	Собственность 33:03:000903:627-33/024/2019- 3 от 07.11.2019	41,2	41,2	6,77	
№	Вопросы, поставленные на голосование			За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.			✓		
2.	Избрать счетную комиссию собрания.			✓		
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.			✓		
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с «01» <u>ноября</u> 2024 года.			✓		
5.	Утвердить предложенный управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.			✓		
6.	Утвердить тариф на содержание в размере <u>17,66</u> руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере <u>5,34</u> руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.			✓		
7.	О выборе Председателя совета МКД.			✓		
8.	О выборе членов совета МКД.			✓		
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.			✓		
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.			✓		
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ <u>1, 2</u> в д. 4 пер. Больничны́й, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.			✓		
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничны́й, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничны́й, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № <u>12</u> д. 4 пер. Больничны́й, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.			✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

16.10.24
(дата голосования)

Наяншков
(подпись)

Наяншков Л. П.
(ФИО собственника помещения)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область, Кольчугинский район, поселок Бавлены,
пер. Больничный д.4

№ квар- тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще- ния, кв.м.	Площадь собственнос- ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
12	Семеркина-Сокова Татьяна Алексеевна	Собственность 33-01/09- 3/2004-239 от 30.03.2004	29,9	29,9	4,91

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.	✓		
2.	Избрать счетную комиссию собрания.	✓		
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.	✓		
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с « <u>01</u> » <u>ноября</u> 2024 года.	✓		
5.	Утвердить предложенный управляющей организацией ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.	✓		
6.	Утвердить тариф на содержание в размере <u>17,66</u> руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере <u>5,34</u> руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.	✓		
7.	О выборе Председателя совета МКД.	✓		
8.	О выборе членов совета МКД.	✓		
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.	✓		
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.	✓		
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ <u>1, 2</u> в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № <u>12</u> д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней
14.10.24 (дата голосования) Сокова Т.А. (ФИО собственника помещения)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д.4

№ квар тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще ния, кв.м.	Площадь собственнос ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
13	Балакина Надежда Васильевна	Собственность 33-33- 09/012/2005-707 от 19.01.2006	39,1	39,1	6,43

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.	✓		
2.	Избрать счетную комиссию собрания.	✓		
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.	✓		
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с <u>01» ноября</u> 2024 года.	✓		
5.	Утвердить предложенный управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.	✓		
6.	Утвердить тариф на содержание в размере <u>17,66</u> руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере <u>5,34</u> руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.	✓		
7.	О выборе Председателя совета МКД.			
8.	О выборе членов совета МКД.			
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.	✓		
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.			
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ <u>1, 2</u> в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № <u>12</u> д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

14.10.24
(дата голосования)

Баткин
(подпись)

Балакина Надежда Васильевна
(ФИО собственника помещения)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район посёлок Бавлены
пер. Больничный д.4

№ квар тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще ния, кв.м.	Площадь собственнос ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
14	Комаров Сергей Николаевич	Общая долевая собственность 33-33-09/005/2009-691 от 07.04.2009, 3/4	42,4	31,8	5,23

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.		✓	
2.	Избрать счетную комиссию собрания.		✓	
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.		✓	
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с « <u>01.10.2024</u> » 2024 года.		✓	
5.	Утвердить предложенный управляющей организацией ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.		✓	
6.	Утвердить тариф на содержание в размере <u>14,66</u> руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере <u>5,34</u> руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.		✓	
7.	О выборе Председателя совета МКД.		✓	
8.	О выборе членов совета МКД.		✓	
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.		✓	
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.		✓	
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ <u>1/2</u> в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.		✓	
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № <u>12</u> д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.		✓	

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

27.10.24
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Комаров С.Н.
(ФИО собственника помещения)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д.4

№ квар- тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще- ния, кв.м.	Площадь собственнос- ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
14	Шуйская Ольга Николаевна	Общая долевая собственность 33-33-09/005/2009-690	42,4	10,6	1,74

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.		✓	
2.	Избрать счетную комиссию собрания.		✓	
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.		✓	
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с <u>01</u> <u>ноября</u> 2024 года.		✓	
5.	Утвердить предложенный управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.		✓	
6.	Утвердить тариф на содержание в размере <u>17,66</u> руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере <u>5,34</u> руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.		✓	
7.	О выборе Председателя совета МКД.		✓	
8.	О выборе членов совета МКД.		✓	
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.		✓	
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.		✓	
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ <u>1/2</u> в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.		✓	
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № <u>1/2</u> д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.		✓	

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

17.10.24
(дата голосования)

Шуйская
(подпись)

Шуйская О.Н.
(ФИО собственника помещения)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
расположенного по адресу Владимирская область Кольчугинский район поселок Бавлены
пер. Больничный д.4

№ квар тиры	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помеще ния, кв.м.	Площадь собственнос ти, кв.м.	Доля от общего числа голосов, %
15	Бакровская Бакровская	№384 №3361-4/33-2023-4-1016 №35881946-154/2023	41,4	41,4	6,8

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Избрать председательствующего собрания и секретаря.	✓		
2.	Избрать счетную комиссию собрания.	✓		
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.	✓		
4.	Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с «01» ноября 2024 года.	✓		
5.	Утвердить предложенный управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.	✓		
6.	Утвердить тариф на содержание в размере 17,66 руб. с 1 м ² и текущий ремонт в размере 5,34 руб. с 1 м ² на 2024-2025 г.г.	✓		
7.	О выборе Председателя совета МКД.	✓		
8.	О выборе членов совета МКД.	✓		
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избрать сроком на 5 лет.	✓		
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.161. ЖК РФ.			
11.	Об определении места размещения сообщения в доме о собраниях, об итогах голосований и принятых решений. Размещать сообщения на двери подъездов №№ 1-2 в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл. кв. № 18 д. 4 пер. Больничный, пос. Бавлены, Кольчугинский р-он, Владимирская обл.	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был (-а) ознакомлен (-а) за 10 дней

15.10.2024

(дата голосования)

Бакровская

(подпись)

Бакровская

(ФИО собственника помещения)

РЕШЕНИЕ

собственников помещений при проведении общего собрания многоквартирного дома (бюллетень),
реализованного по адресу: Владимирская область, Калачутинский район, поселок Бакланов
пос. Баклановый д. 4

№ квар- тары	ФИО собственника	Документ, удостоверяющий права собственности на помещение	Общая площадь помещения кв. м.	Площадь собственности кв. м.	Доля от общего числа участков, %
16	Павловская Елена Александровна	Собственность 33-33/023- 33/023/001/2015-09/29/2 от 19.08.2015	30,6	30,6	5,03

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	Выборы председателя общего собрания и секретаря.	✓		
2.	Выборы членов комиссии собрания	✓		
3.	Выборы способа управления многоквартирным домом - управлением управляющей организацией.	✓		
4.	Выборы в качестве управляющей организации ООО УК «Сервис плюс» и заключить с ней договор управления МКД с 01.01.2024 года.	✓		
5.	Утвердить предложенный управляющей организацией ООО УК «Сервис плюс» проект договора на управление многоквартирным домом.	✓		
6.	Утвердить тариф на содержание в размере 17,16 руб. с 1 м² и тариф на ремонт в размере 3,39 руб. с 1 м² на 2024-2025 гг.	✓		
7.	О выборе Председателя совета МКД.	✓		
8.	О выборе членов совета МКД.	✓		
9.	О сроке переизбрания совета МКД Совет МКД избирать сроком на 5 лет.	✓		
10.	О делегировании полномочий Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.361 ЖК РФ. Делегировать полномочия Председателю совета МКД, предусмотренных п.8 ст.361 ЖК РФ.	✓		
11.	Об определении места размещения объявления в доме о собраниях, об отмене таковых и принятых решений. Разместить объявления на двери подъезда №№ 14, 4 по пос. Баклановый, пос. Бакланов, Калачутинский р-он, Владимирская обл.	✓		
12.	Об определении места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 по пос. Баклановый, пос. Бакланов, Калачутинский р-он, Владимирская обл. Определить место хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний в д. 4 по пос. Баклановый, пос. Бакланов, Калачутинский р-он, Владимирская обл. кв. № 14, 4 по пос. Баклановый, пос. Бакланов, Калачутинский р-он, Владимирская обл.	✓		

С удостоверением о проведении общего собрания Бакланов (4) собственников (4) кв. 10 по пос.

Б. Н. 4/1
(дата голосования)

Антон
(подпись)

Александр СР
(подпись, собственник помещения)